



REGIOPLAN

KÖRNYEZET- ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.
9022 GYŐR, ÚJKAPU U. 13.
TEL/FAX.: 96/529-751, 311-304
e-mail: regioplan@regioplan.hu

Msz.: Rp.I.196-4

KISFALUD KÖZSÉG

**SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK ÉS
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK
MÓDOSÍTÁSA**

18/2019. (XII.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV

RENDELET A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Kisfalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2019. (XII.18.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 9/2005. (X. 11.) rendelet módosításáról

Kisfalud Község Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, annak 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek véleményének kikérésével, következőket rendeli el:

1.§ Kisfalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 9/2005.(X.11.) rendelet (továbbiakban: rendelet) 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

1. § A rendelet

- a) az SZ-J1 jelű, Rp.I.196-3 munkaszámú, Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (belterület) (a továbbiakban: SZ-J1 terv), kivéve a c) és d) bekezdésben meghatározott tervlapokon módosítással érintett terület határa jellel körülhatárolt területet;
- b) az SZ-J2 jelű, Rp.I.196-6 munkaszámú Szabályozási és övezeti helyszínrajz II. (külterület) (a továbbiakban: SZ-J2 terv);
- c) SZ-J1/M rajzszámú Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (fedvény1.)
- d) SZ-J1/M rajzszámú Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (fedvény2.)

című tervlapokkal, mint mellékletekkel együtt alkalmazandó.

2. § Hatályát veszti

1. a R. Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (belterület) című mellékletén a jelen rendelet 1. sz. mellékletét képező, Szabályozási és övezeti helyszínrajz (fedvény 1.) és a 2. sz. mellékletét képező Szabályozási és övezeti helyszínrajz (fedvény 2.) című terven módosítással érintett területként lehatárolt területre vonatkozó szabályozás.

3. § Ez a rendelet 2020. január 3. napján lép hatályba.

Ódorné Árvai Margit
polgármester

Ottlakán Roland Olivér
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Kihirdetve: 2019. december 18.

Ottlakán Roland Olivér
jegyző

A 18./2019. (XII.18.) önkormányzati rendelet 1. sz. mellélete

A 18./2019. (XII.18.) önkormányzati rendelet 2. sz. mellélete