

Kisfalud Község Önkormányzata
9341 Kisfalud, Kossuth utca 61.

14/2025./Ny.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025. 09. 01.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. szeptember 1-jén, 17.30 órakor kezdődő, az Önkormányzati Hivatalban tartott **nyilvános testületi** üléséről.

Jelen vannak:

Szabó-Kovács Szabina	polgármester
Kálmán Gábor	alpolgármester
Németh Bence	képviselő
Papp Zoltán	képviselő
Tóth Katalin	képviselő

Meghívott: Csillagné dr. Fábíán Éva jegyző

Lakosság részéről jelenlévő nem volt.

Szabó-Kovács Szabina polgármester köszönti a megjelenteket, s a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai mindannyian jelen vannak, így az ülés határozatképes.

A polgármester javasolja, hogy jegyzőkönyv-hitelesítő Tóth Katalin képviselő legyen és kéri a napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testület 5 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

95/2025.(IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth Katalin képviselőt jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztja és az alábbi napirendi pontok megtárgyalását hagyta jóvá nyilvános testületi ülés keretein belül:

- I. 2025. évi költségvetés módosítása
- II. 2025. évi I. féléves beszámoló
- III. Rendezési terv módosításának ügye - szélerőmű
- IV. Beiskolázási támogatás ügye
- V. Megállapodás módosítása a Kovács Trans 2000 Kft és az önkormányzat között
- VI. Támogatás megtárgyalása
- VII. Kérelem megtárgyalása önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlásáról
- VIII. Nyugdíjas klub kérelme
- IX. ~~Árajánlat megtárgyalása ponyva vásárlásáról~~
- X. Falunapra hangosítás árajánlatának megtárgyalása
- XI. Falunapi program megtárgyalása
- XII. Egyéb döntést igénylő ügyek

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

I. Napirend: 2025. évi költségvetés módosítása

Szabó-Kovács Szabina polgármester röviden ismerteti az előterjesztést.

Megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadja Kisfalud Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 10/2025. (IX. 19.) önkormányzati rendeletét az előterjesztés szerint.

II. Napirend: 2025. évi I. féléves beszámoló

Szabó-Kovács Szabina polgármester ismerteti az önkormányzat I. félévi beszámolóját az előterjesztés szerint.

Megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem volt.

A képviselő-testület 5 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

96/2025.(IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan úgy határozott, hogy Kisfalud Község Önkormányzat I. félévi beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

III. Napirend: Rendezési terv módosításának ügye – szélerőmű

Szabó-Kovács Szabina polgármester elmondja a képviselőknek, hogy a korábban megbeszéltek szerint a szélerőmű létesítése céljából a rendezési tervet módosítani szükséges.

Kéri a testületet, hogy az előterjesztés alapján hozzák meg döntésüket.

A képviselő-testület 5 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2025.(IX.1.) sz. határozat:

1. Kisfalud Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a TT-24326 msz-ú településrendezési eszközök módosítása egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszáról az előterjesztésben szereplő összefoglalót.

2. Az önkormányzat az E-TÉR felületen lefolytatta a véleményezési egyeztetést. A véleményezési szakaszban az E-TÉR felületen észrevétel, vélemény nem érkezett.

Az önkormányzat a helyi partnerségi egyeztetést lefolytatta. A 2025. május 26-án tartott lakossági fórumon és az azt követő partnerségi egyeztetés időtartama alatt döntést igénylő partnerségi észrevétel nem érkezett.

3. A véleményezési szakaszt a képviselő-testület a mai nappal lezárja és a terv záró szakaszra történő kiküldését támogatja.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester elmondja, hogy a szélerőmű beruházásnak Magyarkeresztúr is részese szeretne lenni ezért a megállapodást módosítani kell.

A képviselő-testület 5 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

98/2025.(IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzata Képviselő-testülete a területrendezési hatósági eljárásban több önkormányzat képviselőtestületében eljáró önkormányzat kijelöléséről szóló megállapodás módosítását elfogadja és az 1. számú módosításokat egységes szerkezetbe foglaló módosítást jóváhagyja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

IV. Napirend: Beiskolázási támogatás ügye

Szabó-Kovács Szabina polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a korábbi éveknek megfelelően iskolakezdési támogatással segítsék a családokat.

A polgármester elmondja, hogy a 12/2016. (XI.16.) önkormányzati rendelet 3. §. (6) d. pontjában foglaltak alapján „óvodai ellátás esetén 10.000,- Ft, általános iskolai tanulmányok esetén 15.000,- Ft, középiskolai tanulmányok esetén 20.000,- Ft támogatást kaphatnak a kérelmezők.

A képviselő-testület 5 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

99/2025.(IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúan úgy határozott, hogy óvodai ellátás esetén 10.000,- Ft, általános iskolai tanulmányok esetén 15.000,- Ft, középiskolai tanulmányok esetén 20.000,- Ft támogatásban részesíti a jogosultakat, illetve törvényes képviselőiket a 12/2016. (XI.16.) önkormányzati rendelet 3.§. (6) bekezdés d.)pontja alapján.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

V. Napirend: Megállapodás módosítása a Kovács Trans 2000 Kft és az önkormányzat között

Szabó-Kovács Szabina polgármester elmondja, hogy a Kovács Trans 2000 Kft. 2022. augusztus 23. napjától 10 évre ingyenes használatba kapta az önkormányzat tulajdonát képező 0209. hrsz-ú ingatlant, melyet a Használó kérésére javasol módosítani.

Elmondja a polgármester, hogy a Használó kezdeményezte a módosítást és nettó 300.000.-Ft bérleti díjra módosulna a szerződés.

Kéri a testületet, hozza meg döntését!

A képviselő-testület 5 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

100/2025.(IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúan úgy határozott, hogy a Kovács Trans 2000 Kft. vel 2022. 08. 23. napjával kötött megállapodást az előterjesztésnek megfelelően módosítja és a bérleti díjat nettó 300.000.-Ft/ év összegben állapítja meg. Egyúttal rögzíti, hogy a megállapodás egyéb pontja nem módosul.

Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

VI. Napirend: Támogatás megtárgyalása

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a Kovács Trans 2000 Kft. felajánlott az önkormányzat részére falunap rendezvényhez 1.000.000.-Ft-ot, melyet ezúton is külön köszön és ezen támogatás elfogadásáról kéri a testületet, hozza meg döntését.

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

101/2025. (IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy elfogadja a Kovács Trans 2000 Kft. 1.000.000.-Ft -os támogatását és felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést írja alá.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

VII. Napirend: Kérelem megtárgyalása önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlásáról

Szabó-Kovács Szabina polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy Csákány Gergő helyi lakos megkereste az önkormányzatot, és előadta, hogy a Kisfalud, 177. hrsz-ú ingatlanból egy részt megvásárolná, saját ingatlana bővítése céljából.

A polgármester jelzi, hogy először az ingatlan megosztása szükséges, melyet követően az adásvételhez egy újabb testületi döntés szükséges, értékbecslés és jogszabályi előírások alapján az állam elővásárlási jogát is biztosítani kell.

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

102/2025. (IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kisfalud Község Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadát képező 1396m² nagyságú „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű 177. hrsz-ú ingatlan megosztásához hozzájárul.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a megosztás során jelentkező költségek viseléséről kössön megállapodást az ingatlan megosztásában érdekelt másik féllel.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

VIII. Napirend: Nyugdíjas klub kérelme

A polgármester ismerteti a Nyugdíjas klub kérelmét, melyben utazási költségeikhez kérik az önkormányzat támogatását.

A polgármester elmondja, hogy a buszköltség 280.000.-Ft.

Papp Zoltán képviselő javasolja, hogy 150.000.-Ft támogatást adjon az önkormányzat.

A polgármester megkérdezi a képviselőket, akik a javaslattal egyetértenek, így javasolja a polgármester, hogy az önkormányzat 150.000.-Ft támogatást nyújtson az nyugdíjas klubnak.

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

103/2025. (IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 150.000.-Ft, azaz egyszázötvenezer forint támogatást nyújt a Kisfaludi Nyugdíjas Klub részére kirándulás céljából az utazási költségek támogatására.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy fenti összeg kifizetéséről gondoskadjék.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester megjegyzi, hogy október az időskorúak hónapja, így felveti, hogy október 4-én legyen a szépkorúak napja. A polgármester elmondja, hogy Tihanyi -Tóth Csaba előadó küldött árajánlatot, melyet még megtárgyalnak a későbbiekben.

IX. Napirend: Árajánlat megtárgyalása ponyva vásárlásáról

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy ponyvára kért árajánlatot, melyet bruttó 739.648.- Ft értékben meg is küldtek. Javasolja megrendelni a ponyvát ezen áron.

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

104/2025. (IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy bruttó 739.648.-Ft, azaz hétszázharminckilencezer-hatszáznegyvennyolc forint értékben megrendeli a ponyvát az árajánlat alapján.

Egyúttal felhatalmazza a polgármester a megrendelő aláírására és felkéri, hogy a fenti összeg kifizetéséről gondoskadjék.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

X. Napirend: Falunapra hangosítás árajánlatának megtárgyalása

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy falunapi hangosításra kért árajánlatot, ami bruttó 390.000.-Ft összegbe kerülne. Javasolja megrendelni a hangosítást ezen értékben.

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

105/2025. (IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy bruttó 390.000.-Ft, azaz háromszázkilencvenezer forint értékben megrendeli a hangosítást az árajánlat alapján.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés megkötéséről és a fenti összeg kifizetéséről gondoskodjék.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

XI. Napirend: Falunapi program megtárgyalása

A polgármester ismerteti a falunapi programot.

Elmondja, hogy a Kvint Operett 240e forintért vállalja a fellépést és Farkas István ev. 290e Ft értékben biztosít légvárat és egyéb gyermekjátékokat.

Kéri a testületet, hozza meg döntését!

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

106/2025. (IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy bruttó 240.000.-Ft, azaz kettőszáznegyvenezer forint értékben megrendeli a Kvint Operett műsorát Széles Zoltán ev. (9012 Győr, Kisdobos utca 30.) szolgáltatótól.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés megkötéséről és a fenti összeg kifizetéséről gondoskodjék. Felhatalmazza a testület a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester jelzi, hogy az előző években előfordult áramellátási probléma, amire aggregátor használatát javasolták számára. Elmondja a polgármester, hogy az aggregátorra kértek több helyről is ajánlatot:

1. napi díja 28eFt+ÁFA/nap – telitankkal adják át és a végén tele kell tankolni, melynek költsége a bérlőt terheli.
2. 19.eFt+ÁFA/óra, továbbá egy főt biztosítanak, aki jelenlétével biztosítja az esetleges problémák elhárítását, akit ki kell fizetni.
3. br. 40eFt/nap+ 4000.-Ft üzemóra és 20.000.-Ft a szállítási költség.

Németh Bence képviselő érdeklődik, hogy mekkora teljesítményű az aggregátor a 2. verziónál? A polgármester elmondja, hogy 3x40Amperos, de hozzáteszi, hogy 3x65Amperre is kaptunk árajánlatot.

Megjegyzi a polgármester, hogy a 28.000.-Ft-os ajánlatot választaná, ha úgy vélik a képviselők, hogy szükség van aggregátorra.

Kálmán István alpolgármester érdeklődik, hogy ebben az esetben is kiszállítják?

Szabó-Kovács Szabina polgármester elmondja, hogy 300Ft+ÁFA/km a szállítás költsége és Mosonszolnokról szállítanak.

Németh Bence képviselő érdeklődik, hogy mihez kell az aggregátor, hisz nem olyan nagy teljesítményű eszközöket használnak.

Kálmán István alpolgármester jelzi, hogy ezt meg kell beszélni a vendéglőssel.

A polgármester közli, hogy beszél a villanszerelőkkel és egy átalakító is megoldás lehet.

A képviselő-testület úgy véli, nem szükséges aggregátor biztosítása.

XII. Napirend: Egyéb döntést igénylő ügyek

1. Lakossági jelzés megtárgyalása

Szabó-Kovács Szabina polgármester ismerteti egy helyi lakos kérelmét, melyben sebességkorlátozás érdekében tett jelzést.

A polgármester jelzi, hogy egyeztet a rendőrséggel fekvőrendőr kihelyezése érdekében.

2. Törvényességi javaslattétel megtárgyalása

Szabó-Kovács Szabina polgármester ismerteti a kormányhivatal javaslattételét és javasolja, hogy a képviselő-testület a javaslattétel megtárgyalásáról hozza meg döntését.

A képviselő-testület 5 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

107/2025.(IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete a GY/04/1267-2/2025. iktatószámú javaslattételt megtárgyalta és az abban foglaltaknak megfelelően jár el a jövőben.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

3. Ebrendészeti feladatok megtárgyalása

A polgármester elmondja, hogy már több éve előírja a jogszabály az önkormányzat számára az ebrendészeti feladatok részeként, hogy szerződést kössön az önkormányzat kóbor állatok befogása céljából.

A polgármester jelzi, hogy már ezen feladat érdekében felvette a kapcsolatot egy céggel, de időközben a tulajdonos elhunyt és az örökösök a vállalkozást nem viszik tovább, így új szolgáltatót kell keresni.

4. Helyi építési szabályzat módosítása

A polgármester elmondja, hogy Németh Attila helyi lakos társasház építése céljából kéri a helyi építési szabályzat módosítását.

A polgármester jelzi, hogy a települési főépítésszel egyeztetett és a testület döntése értelmében a főépítész a szükséges lépéseket megteszi.

Javasolja a polgármester a kérelem támogatását és a helyi építési szabályzat módosítását, mely a szélérőmű építése kapcsán éppen módosítás alatt van, így ezen módosítást vélhetően egy eljárás keretében végre tudjuk hajtani.

Németh Bence képviselő bejelenti érintettségét és jelzi, hogy nem kíván szavazati jogával élni.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

108/2025.(IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy a Helyi építési szabályzat módosításához hozzájárul a Kisfalud, Kossuth u. 26. sz. alatt épülő 361. 361/A. 1-2. és 361/B. 1-2. társasház vonatkozásában is a mellékelt kérelem alapján a kérelmező költségére.

Felhatalmazza a polgármestert háromoldalú megállapodás megkötésére, amennyiben a kérelmező a költségviselést vállalja.

Felelős: Szabó-Kovács Szabina polgármester

Határidő: azonnal

5. Bursa Hungarica Felsőoktatási pályázat ügye

Javasolja a polgármester, hogy a felsőoktatásban tanulók támogatása céljából csatlakozzon az önkormányzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz.

Kisfalud Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igenlő, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

109/2025. (IX.1.) sz. határozat:

Kisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjprogramhoz.

Felelős: polgármester

Határidő: határidő szerint

Megkérdezi a polgármester, van-e kérdés, egyéb hozzászólás.

Egyéb kérdés, észrevétel nem volt.

Miután több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és nyilvános testületi ülést 20.00 órakor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.



Szabó-Kovács Szabina
polgármester



Csillagné dr. Fábán Éva
jegyző



Tóth Katalin
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő